

**Протокол
Общего собрания членов Союза «КСР»**

Дата проведения: 18.05.2017 г.

Место проведения: ул. К. Маркса, 48.

Время проведения: 09.30-11.00

Всего членов КСР: 28

Присутствовало: 13 членов Союза «КСР» - Лагутин А.А., Симикина А.Ю., Шапран В.В., Смоленская И.В., Монастырская И.В., Полянская Н.Е., Флерова А.А., Галкина Е.В., Горелова Н.В., Холина Л.И., Михалева О.А., Круглова О.Н., Николаев Д.А.

Всего на заседании 16 голосов, в т.ч. по доверенности 3:

- 1 голос на Монастырскую И.В. по доверенности от Рудич Н.В.
- 1 голос на Михалева О.А. по доверенности от Романовой Е. А.
- 1 голос на Флерову А.А. по доверенности от Дмитровой Н.Д.

Кворум имеется. Заседание правомочно.

Председатель: Лагутин А.А., президент Союза «КСР»

Секретарь: Березовская Е.Н., Исполнительный директор Союза «КСР»

ПОВЕСТКА ДНЯ

№	Вопрос	Докладчик	Регламент
1.	О вступлении в Союз АН «Этажи»	Березовская Е.Н. Лагутин А.А.	10 мин.
2.	Отчет Ревизионной комиссии	Шапран В.В.	5 мин.
3.	Внесение изменения в «Кодекс Этики»	Михалева О.А.	10 мин.
4.	Вопрос по выгрузке в систему «Дом Клик».	Березовская Е.Н.	15 мин.
5.	О заключении договоров по МЛС (тестирование системы).	Березовская Е.Н.	5 мин.
6.	О проведении учебного мероприятия, семинар Яны Лурье	Березовская Е.Н.	5 мин.
7.	О продвижении Союза «КСР»	Михалева О.А. Березовская Е.Н.	10 мин.
8.	Прочее: Плановое обучение (дистанционное) специалистов АН Союза, Марафон Сбербанка, о возможности голосования за кандидата на пост президент – электа РГР	Монастырская И.В. Лагутин А.А. Березовская Е.Н.	15 мин.

3. О внесении изменения в «Кодекс Этики».

Слушали: Михалева О.А. о том, что Управляющий Совет вынес на Общее Собрание решение по изменению пункта в Кодексе Этики. В статье «Основные понятия» пункт «Договор на оказание риэлторских услуг – соглашение между Клиентом и Риэлтором об установлении взаимных прав и обязательств. Договор на оказание риэлторских услуг ограничивается сроком действия, может быть возмездным или безвозмездным». В данном пункте есть понятие «безвозмездный договор». Так как в юридической и налоговой практике нет понятия «безвозмездного договора», то необходимо этот

пункт изменить, слово «безвозмездным» - убрать. На Управляющем Совете принято решение вынести вопрос об изменении вышеуказанного пункта в Кодексе Этики Союза «КСР» на голосование Общего Собрания.

Голосовали: «за» - 16, «против» - 0, «воздержались» - 0.

Решение: В статье «Основные понятия» пункт Кодекса Этики приняли в редакции: «Договор на оказание риэлторских услуг – соглашение между Клиентом и Риэлтором об установлении взаимных прав и обязательств. Договор на оказание риэлторских услуг ограничивается сроком действия и является возмездным».

Председатель собрания _____ А.А. Лагутин

Секретарь _____ Е.Н. Березовская